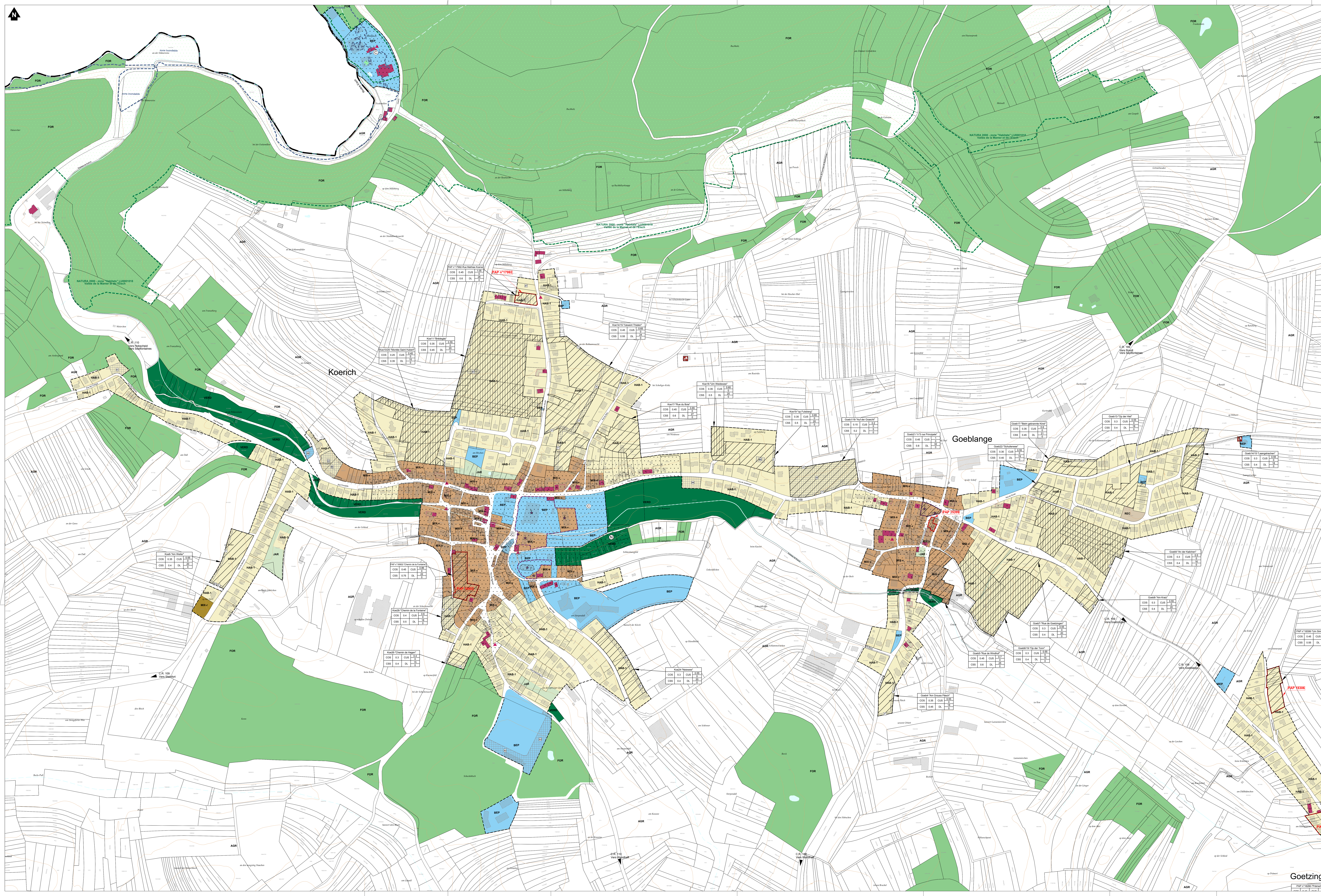




Ref. : I-1

Sassine du Conseil Communal

Avis de la Commission d'Aménagement

Avis du Ministère du Développement durable et des Infrastructures

Vote du Conseil Communal

Approbation du Ministre de l'intérieur et à la Grande Région

Approbation du Ministre de l'Environnement et des Infrastructures

Fond de plan :

Ce(s) dessin(s) est/sont réservé(s) à l'Etat du Grand-Duché de Luxembourg [copie et reproduction interdites]

POL.	projet communautaire (2016)
SCS-CF	projet communal (2016)

TITRE DU DOSSIER:

ADMINISTRATION COMMUNALE DE KOERICH

PROJET:

PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL

OBJET:

PROJET D'AMENAGEMENT GENERAL LOCALITES DE KOERICH ET GOEBLANGE

N°B	DATE	DRESSE	ECONOMISE	MAJORE	INDICÉ
		INITIALE	VS	INITIALE	VS
K 27.03.10	GdFO	GdF	YSA	INITIALE	YSA
P 04.12.19	GdFO	FAM	CdP		
O 05.11.19	GdFO	FAM	CdP		
M 07.08.19	GdFO	FAM	CdP		
M 25.06.19	GdFO	FAM	CdP		

actualisation

déclassement ordonné saisi du projet entre à jour du patrimoine

suite rétroaction AR 04.08.2019

suite rétroaction AR 18.06.2019

	ECHÉLLE	N° PROJET	N° PLAN	INDICE
/ 18.02.13	GdFO	FAM	CdP	
		1/2500 E069A6B	15	Q

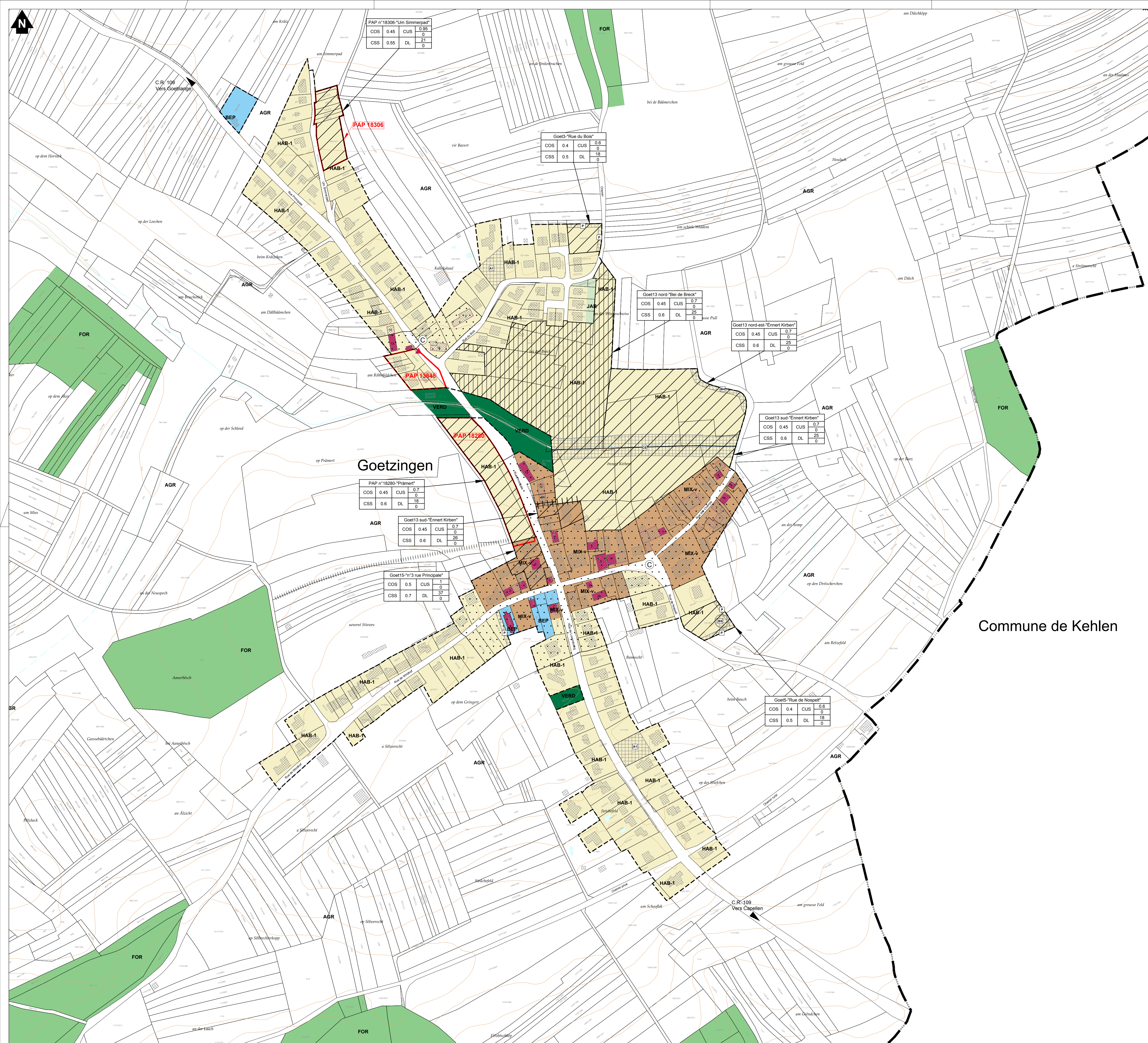
Tel.: (+352) 49 00 50

info@tr-engineering.lu

58, Rue de l'Eglise
BP 1034
L-1110 Luxembourg

GRAND ENTREPRENEUR
D'AMÉNAGEMENT URBAIN

ESPACE À PAYSAGER
PLANNING D'AMÉNAGEMENT
DES ESPACES VERTS
DES ÉQUIPEMENTS, DES ZONES DE
JEUX, DES PARCS



FOND DE PLAN

- Limite communale
- Cours d'eau
- Courbe de niveau
- Parcelle cadastrale / immeuble

PROJET D'AMENAGEMENT GENERAL
suivant RGO du 08 mars 2017 concernant le contenu du PAG d'une commune

- Délimitation de la zone verte
- Délimitation du degré d'utilisation du sol

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées :

- Zones d'habitation**
 - HAB-1 zone d'habitation 1
- Zones mixtes**
 - MIX-v zone mixte villageoise
 - MIX-r zone mixte rurale
- Zone de bâtiments et d'équipements publics**
 - BEP
- Zones d'activités**
 - ECO-e1 zone d'activités économiques communale type 1
 - REC zone de sport et de loisir
- Zone spéciale**
 - SPEC-1 Zone spéciale d'activités économiques tertiaires
- Zone de jardins familiaux**
 - JAR

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier « nouveau quartier » :

Dénomination du nouveau quartier			
COS	max.	CUS	max. (min.)
CSS	max.	DL	max. (min.)

Zone verte :

- AGR Zone agricole
- FOR Zone forestière
- VERD Zone de verdure

Zones superposées :

- Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
- Plan d'aménagement particulier approuvé
- Zone d'aménagement différé
- Zone de servitude "urbanisation"
 - servitude "urbanisation" : paysage et écologie
 - servitude "urbanisation" : aménagement
 - servitude "urbanisation" : équipement
 - servitude "urbanisation" : bocages
 - servitude "urbanisation" : cours d'eau
- Zone de servitude "couloirs et espaces réservés"
 - coulouir pour projets routiers
 - coulouir pour projets de mobilité douce
 - coulouir pour projets de canalisation pour eaux usées
 - coulouir pour projets de rétention et d'écoulement des eaux pluviales
- Secteur et éléments protégés d'intérêt communal**
 - secteur protégé de type "environnement construit"
 - secteur protégé de type "environnement naturel et paysage"
 - construction à conserver
 - petit patrimoine à conserver
 - gabarit d'une construction existante à préserver

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives :

- à l'aménagement du territoire
 - Stations de base pour réseaux publics de communications mobiles (Ministère de l'Intérieur et de l'Aménagement du territoire, Mémorial A - N° 30 du 20 février 2006)
- à la protection de la nature et des ressources naturelles
 - Zones protégées d'intérêt communautaire - Natura 2000 (directive européenne "habitats") (Ministère du Développement durable et des Infrastructures, septembre 2015)
- à la protection des sites et monuments nationaux
 - Monuments nationaux (arrêté du 20 septembre 2015)
 - (sites et Monuments Nationaux, liste des immeubles et objets inscrits à l'inventaire supplémentaire, Mémorial A - N°102 du 10 août 1983)
- à la gestion de l'eau
 - Zone inondable (source : crue extrême, Administration de la gestion de l'eau, 2013)
 - Zone de protection d'eau potable (source : Administration de la gestion de l'eau, 2011)

Ref. : - /	
Saisine du Conseil Communal	
Avis de la Commission d'Aménagement	
Avis du Ministère du Développement durable et des Infrastructures	
Vote du Conseil Communal	
Approbation du Ministre de l'Intérieur et à la Grande Région	
Approbation du Ministre du Développement durable et des Infrastructures	

Fond de plan :
© droits réservés à l'Etat du Grand-Duché de Luxembourg [copie et reproduction interdites]
P.C.N. : origine cadastre (2019)
B.D.-L.T.C. : origine cadastre (2015)

ADMINISTRATION COMMUNALE DE KOERICH

PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL
PROJET D'AMENAGEMENT GENERAL LOCALITE DE GOETZINGEN

IND.	DATE	DESSINE	INITIALE	VISA	CONTRÔLE	INITIALE	VISA	VALIDE	INITIALE	VISA
Q	27.01.20	GxFO			FxM			CxP		
P	04.12.19	GxFO			FxM			CxP		
O	05.11.19	GxFO			FxM			CxP		
N	07.08.19	GxFO			FxM			CxP		
M	25.06.19	GxFO			FxM			CxP		

actualisation

ajustements avant saisine du projet

mise à jour du patrimoine

suite réunion AC 06.08.2019

suite réunion AC 18.06.2019

	ÉCHELLE	N° PROJET	N° PLAN	INDICE
/	18.02.13	GxFO	FxM	CxP
	1/2500	E06966B	16	Q

TR ENGINEERING
ingénieurs-conseils

Tel. : (+352) 49 00 65 1
e-mail: tr-engineering.lu
86-88, rue de l'Égalité
BP 1034
L-1010 Luxembourg

ESPACE & PAYSAGES
URBANISME - COORDONATEUR DE PROJET
ESPACE & PAYSAGES
URBANISME - COORDONATEUR DE PROJET
ESPACE & PAYSAGES
URBANISME - COORDONATEUR DE PROJET

