Sitzung des Gemeinderats

24.04.2026

Ja

Nein

Enthaltung

1. Annahme des Berichts der Sitzung vom 11.02.2026

7x

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Bericht der Sitzung vom 11.02.2026 anzunehmen.

2. Annahme des PAP „Op Fulsberg“ in Koerich

7x

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig den Teilbebauungsplan – „Nouveau Quartier“ (PAP-NQ) für Grundstücke in Koerich, die im Kataster der Gemeinde Koerich unter folgenden Nummern eingetragen sind: 627/4146, 627/4147, 611/4190 (teilweise), 618 (teilweise) und Teil des öffentlichen Grundes, Sektion A von Koerich, Flurnamen „Auf dem Weidenweg“ und „Op Fulsberg“, in seiner überarbeiteten Fassung.

3. Annahme des PAP „Rue du Bois“ in Koerich

7x

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig den Teilbebauungsplan „Nouveau Quartier“ mit der Bezeichnung „KOE17 – Rue du Bois“ für Grundstücke in Koerich, die im Kataster der Gemeinde Koerich unter folgenden Nummern eingetragen sind: 600/5138, 599/4911, 596/5140 und 610/5141, Sektion A von Koerich, Flurname „Rue du Bois“, eingereicht von Schumacher et Schmitz Architectes, 16-18, Avenue Gaston Diderich, L-1420 LUXEMBURG, im Auftrag von S. A. Baumeister-Haus Luxembourg, 19, Rue de Flaxweiler, L-6776 GREVENMACHER, in seiner überarbeiteten Fassung.

4. Aufruf zur Einreichung von Bewerbungen für die freien Stellen im beratenden Ausschuss der Gemeinde Koerich für Seniorenangelegenheiten

Nach der Abstimmung im Gemeinderat wurden folgende Kandidaten für die freien Stellen im Ausschuss für Seniorenangelegenheiten ernannt:
Mary-Jo Andrich
Mousel Guy
Vandermeersch Céline

5. Aufruf zur Einreichung von Bewerbungen für die freie Stelle im beratenden Ausschuss der Gemeinde Koerich für Bauwesen

Nach der Abstimmung im Gemeinderat wurde Herr Jean-François Annet auf die freie Stelle im beratenden Ausschuss der Gemeinde Koerich für Bauwesen ernannt.

6. Aufruf zur Einreichung von Bewerbungen für die freie Stelle im beratenden Ausschuss der Gemeinde Koerich für Kultur

7x

Gemäß Artikel 20 des am 13. Dezember 1988 geänderten Gemeindegesetzes hat Herr Norbert Welu den Saal für diese Abstimmung verlassen. Nach der Abstimmung im Gemeinderat wurde Herr Kilian Welu auf die freie Stelle im beratenden Ausschuss der Gemeinde Koerich für Kultur ernannt.

7. Aufruf zur Einreichung von Bewerbungen für die freien Stellen im beratenden Ausschuss der Gemeinde Koerich für Sport und Freizeit

7x

Gemäß Artikel 20 des am 13. Dezember 1988 geänderten Gemeindegesetzes hat Herr Norbert Welu den Saal für diese Abstimmung verlassen.Nach der Abstimmung im Gemeinderat wurden Herr Kilian Welu und Frau Sabrina Lo Giudice Bennour für die freien Stellen im beratenden Ausschuss der Gemeinde Koerich für Sport und Freizeit ernannt.

8. Aufruf zur Einreichung von Bewerbungen für die freien Stellen im beratenden Ausschuss der Gemeinde Koerich für Umwelt

Nach der Abstimmung im Gemeinderat wurden Herr Patrick Gengler und Herr Geoffrey Meyers für die freien Stellen im beratenden Ausschuss der Gemeinde Koerich für Umwelt ernannt.

9. Aufruf zur Einreichung von Bewerbungen für die freien Stellen im beratenden Ausschuss der Gemeinde Koerich für Jugend

Gemäß Artikel 20 des am 13. Dezember 1988 geänderten Gemeindegesetzes hat Herr Daniel Wirth den Saal für diese Abstimmung verlassen. Nach der Abstimmung im Gemeinderat wurden Frau Agnieszka Polednia und Frau Jasmine Lanckohr für die freien Stellen im beratenden Ausschuss der Gemeinde Koerich für Jugend ernannt.

10. Genehmigung einer Gebührenordnung für den Tierauffangdienst

7x

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Gebühr für Besitzer eines auf öffentlichen Straßen streunenden oder verendeten Tieres, das ins Tierheim oder zu einem Tierarzt gebracht wird, auf 200,00 Euro festzusetzen.

Anwesend:

Daniel Wirth, **Bürgermeister;** Norbert Welu, **Schöffe**

Mary-Jo Andrich, Jens Bodenröder, Vanessa Fernandes Cavaco, Kevin De Oliveira, Yves Weyland, **Ratsmitglieder**

Nathalie Reinertz, **stellvertretende Sekretärin**

Entschuldigt abwesend: Eugène Kemp, **Schöffe**

Unentschuldigt abwesend:

11. Genehmigung einer Gebührenordnung für die illegale Entsorgung von Abfällen

7x ✓

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, eine Pauschalgebühr von 500,00 € sowie eine zusätzliche Gebühr in Höhe von 100,00 € pro m3 für die Beseitigung illegal entsorgter Abfälle auf dem Gemeindegebiet zu erheben, unbeschadet der Kosten und Geldstrafen, die sich aus etwaigen gerichtlichen Verfahren ergeben.

12. Neufestsetzung der fälligen Gebühren für PAP/MOPO-PAG-Anträge, Baugenehmigungen und die Nutzung öffentlicher Verkehrsflächen und klassifizierter Einrichtungen

7x ✓

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Gebührenordnung bezüglich der fälligen Gebühren für PAP/MOPO-PAG-Anträge, Baugenehmigungen und die Nutzung öffentlicher Verkehrsflächen und klassifizierter Einrichtungen.

13. Neufestsetzung der Gebühren zur Beteiligung an der Finanzierung öffentlicher Einrichtungen

5x ✓
1x ⊖ 1x ✗

Der Gemeinderat genehmigt die Gebührenordnung bezüglich der Gebühren zur Beteiligung an der Finanzierung öffentlicher Einrichtungen mit 5 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung (Kevin De Oliveira) und 1 Nein-Stimme (Norbert Welu).

14. Anpassung der Gebühren für den Anschluss an die Kanalisation und die Wasserversorgung

7x ✓

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Anpassung der Gebühren für den Anschluss an die Kanalisation und die Wasserversorgung.

15. Genehmigung einer Gebührenordnung für verschiedene Dienstleistungen des technischen Dienstes

7x ✓

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Gebührenordnung für verschiedene Dienstleistungen des technischen Dienstes.

16. Vorvertrag über den Verkauf eines Teils eines Gemeindegrundstücks in Koerich, Flurname „Beim Kohn“, an die Mitbeteiligten GENGLER

7x ✓

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig den am 26. Januar 2026 zwischen der Gemeinde und den Mitbeteiligten GENGLER abgeschlossenen Vorvertrag über den Verkauf eines Teils eines Gemeindegrundstücks, das im Kataster der Gemeinde Koerich, Sektion A von Koerich, Flurname „Beim Kohn“, Katasternummer 1620/3708, mit einer Fläche von etwa 7,5 Ar eingetragen ist, zum Gesamtpreis von etwa 9.000 Euro.

17. Vorvertrag bezüglich des Erwerbs eines Grundstücks in Koerich, Flurname „Op Fulsberg“, von Frau Marguerite Philippine Emile LAMESCH

7x ✓

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig den am 2. März 2026 zwischen der Gemeinde und Frau Marguerite Philippine Emile Lamesch abgeschlossenen Vorvertrag über den Erwerb eines Grundstücks, das im Kataster der Gemeinde Koerich, Sektion A von Koerich, Flurname „Op Fulsberg“, Katasternummer 630/4052, mit einer Fläche von 0,17 Ar eingetragen ist, zum Gesamtpreis von 127,50 Euro.

18. Urkunde über den Erwerb eines Grundstücks in Koerich, Flurname „Hinter der Kirche“, von den Mitbeteiligten SCHROEDER-GENGLER

7x ✓

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die am 24. März 2026 zwischen der Gemeinde und Frau Marie-Jeanne SCHROEDER/den Mitbeteiligten GENGLER geschlossenen Urkunde über den Erwerb eines Grundstücks in Koerich, Flurname „Hinter der Kirche“, Katasternummer 691/4883, mit einer Fläche von 39,81 Ar, zum Gesamtpreis von 477.720,00 Euro.

19. Urkunde über den Verkauf von Gemeindegrundstücken in Koerich, Flurname „Rue de Goeblange“, an Frau Carmen BERNARDY

7x ✓

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die zwischen der Gemeinde und Frau Carmen Bernardy geschlossene Urkunde über den Verkauf von Gemeindegrundstücken in Koerich, Flurname „Rue de Goeblange“:

- Kat.-Nr. 630/5298 mit einer Fläche von 29 m²,
- Kat.-Nr. 630/5299 mit einer Fläche von 24 m²,
- Kat.-Nr. 630/5300 mit einer Fläche von 18 m²,
- Kat.-Nr. 630/5301 mit einer Fläche von 15 m²,

20. Urkunde über den Erwerb eines Grundstücks in Goeblange, Flurname „Wandhaff“, von Frau Eugénie KOENER-NILLES und Herrn Alfred NILLES 7x

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die zwischen der Gemeinde und den Mitbeteiligten KOENER-NILLES geschlossene Urkunde über den Erwerb eines Grundstücks in Goeblange, Flurname „Wandhaff“, Katasternummer 1351/3427, mit einer Fläche von 2,40 Ar, zu einem Gesamtpreis von 1.800,00 Euro.

21. Urkunde über den Erwerb eines Grundstücks in Goetzingen, Flurname „Rue de Windhof“, von den Mitbeteiligten MOUSEL 7x

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die zwischen der Gemeinde und den Mitbeteiligten MOUSEL geschlossene Urkunde über den Erwerb eines Grundstücks in Goetzingen, das im Kataster der Gemeinde Koerich, Sektion C von Goetzingen, Flurname „Rue de Windhof“, Katasternummer 83/1952, mit einer Fläche von 7,92 Ar eingetragen ist, zum Gesamtpreis von 633.600,00 Euro.

22. Urkunde über den Erwerb eines Grundstücks in Goetzingen, Flurname „Auf dem Simmerpad“, von Frau Michèle Irma Cécile SCHUMACHER 7x

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die zwischen der Gemeinde und Frau Michèle Irma Cécile SCHUMACHER geschlossene Urkunde über den Erwerb eines Grundstücks in Goetzingen, Flurname „Auf dem Simmerpad“, Katasternummer 586/2491, mit einer Fläche von 6,84 Ar, zu einem Gesamtpreis von 68.400,00 Euro.

23. Urkunde über den Verkauf von Gemeindegrundstücken in Goetzingen, Flurname „Rue de Windhof“, an Herrn Daniel Denis Martin KAISER 7x

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die zwischen der Gemeinde und Herrn Daniel Denis Martin KAISER geschlossene Urkunde über den Verkauf der folgenden Gemeindegrundstücke in Goetzingen, Flurname „Rue de Windhof“:

- Kat.-Nr. 89/2458 mit einer Fläche von 1,22 Ar;
- Kat.-Nr. 89/2457 mit einer Fläche von 1,56 Ar;

zum Gesamtpreis von 194.600,00 Euro.

24. Urkunde über den Erwerb der Immobilie „St. Rémy“ in Koerich von dem Verein ohne Gewinnzweck (ASBL) „Œuvres paroissiales de Koerich asbl“ 7x

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die zwischen der Gemeinde und dem Verein ohne Gewinnzweck (ASBL) „Œuvres paroissiales de Koerich asbl“ geschlossene Urkunde über den Erwerb einer Immobilie in Koerich, Flurname „Rue Principale“, Katasternummer 395/3261, mit einer Fläche von 1,57 Ar, zu einem Gesamtpreis von 440.000,00 Euro.

25. Urkunde über den Erwerb des Pfarrhauses mit Grundstücken in Koerich 7x

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die zwischen der Gemeinde und FONDS DE GESTION DES EDIFICES RELIGIEUX ET AUTRES BIENS RELEVANT DU CULTE CATHOLIQUE geschlossene Urkunde über den Erwerb des Pfarrhauses mit angeschlossenen Grundstücken, die im Kataster der Gemeinde Koerich, Sektion A von Koerich, Flurname „Rue de l‘École“, wie folgt eingetragen sind:

- Katasternummer 349/0 – Garten – Fläche: 4 Ar 0 m²
- Katasternummer 348/4541 – bebauter Platz – Fläche: 0 Ar 26 m²
- Katasternummer 361/591 – Garten – Fläche: 11 Ar 50 m²
- Katasternummer 348/4540 – bebauter Platz – Fläche: 1 Ar 97 m²

zum Gesamtpreis von 900.000,00 Euro.

26. Urkunde über den Erwerb des Friedhofs in Koerich durch Ersitzung nach einer Frist von 30 Jahren 7x

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die zwischen der Gemeinde und FONDS DE GESTION DES EDIFICES RELIGIEUX ET AUTRES BIENS RELEVANT DU CULTE CATHOLIQUE geschlossene Urkunde über den Erwerb des Friedhofs in Koerich durch Ersitzung nach einer Frist von 30 Jahren, Flurname „Rue de l‘école“, Katasternummer 359/3913, mit einer Fläche von 18,94 Ar.

27. Urkunde über den Erwerb der Kapelle Sainte-Barbe in Goetzingen durch Abtretung zu einem symbolischen Preis von einem Euro 7x

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die zwischen der Gemeinde und FONDS DE GESTION DES EDIFICES RELIGIEUX ET AUTRES BIENS RELEVANT DU CULTE CATHOLIQUE geschlossene Urkunde über den Erwerb der Kapelle Saint-Barbe in Goetzingen, Flurname „Rue de Windhof“, Katasternummer 80/2324, mit einer Fläche von 2,41 Ar.

28. Antrag auf Parzellierung von bebauten Grundstücken in Goeblange, Domaine du Beauregard 7x

Gemäß Artikel 20 des am 13. Dezember 1988 geänderten Gemeindegesetzes hat Herr Yves Weyland den Saal für diese Abstimmung verlassen. Der Gemeinderat beschließt, der Parzellierung der bebauten Grundstücke in Goeblange, Katasternummern 752/3579 und 752/3580, in vier separate Parzellen gemäß dem Plan, der integraler Bestandteil des Dossiers ist, zuzustimmen.

29. Annahme einer Zusatzvereinbarung zum Leitbild 2035 – „développement durable“ (Nachhaltige Entwicklung) der Gemeinde Koerich 7x

Der Gemeinderat beschließt, die Zusatzvereinbarung zum Leitbild 2035 – „développement durable“ (Nachhaltige Entwicklung) bezüglich der Korrektur und Harmonisierung der Energieeffizienzindikatoren anzunehmen und die in Prozent angegebenen Indikatoren wie in der Zusatzvereinbarung definiert durch Indikatoren in kWh/m²a zu ersetzen.

30. Nachtragskredit für die Sanierung in Goeblange und Abstimmung über den entsprechenden Nachtragskredit 7x

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, einen Nachtragskredit für die Sanierung in Goeblange, Abschnitt „Rue de Nospelt“ in Richtung „Giewelerbaach“, gemäß einem Kostenvoranschlag in Höhe von insgesamt 40.000,00 € zu bewilligen.

31. Genehmigung des mit der Arbeitsgemeinschaft charge@lux abgeschlossen Vertrags über die Integration von Ladestationen in das gemeinsame System „CHARGY“ 7x

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den am 22. September 2025 mit CREOS Luxembourg SA geschlossen Vertrag über die Integration von Ladestationen in das gemeinsame System „EMOBILITY“ zu kündigen und den am 1. Februar 2026 mit der Arbeitsgemeinschaft charge@lux geschlossenen Vertrag über die Integration von Ladestationen in die öffentliche Ladeinfrastruktur „CHARGY“ zu genehmigen.

32. Anpassung der kommunalen Friedhofsordnung 7x ✓

Der Gemeinderat nimmt die neue kommunale Friedhofsordnung einstimmig an.

33. Anpassung der Gemeindeordnung über Zuschüsse für die lokalen Vereine

7x ✓

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Anpassung der Gemeindeordnung über die Gewährung von ordentlichen und außerordentlichen jährlichen Zuschüssen für lokale Vereine der Gemeinde Koerich.

34. Gemeindeordnung über die Abwasserentsorgung 7x ✓

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Gemeindeordnung über die Abwasserentsorgung.

35. Gemeindeordnung über die Trinkwasserversorgung 7x ✓

Der Gemeinderat nimmt die Gemeindeordnung über die Trinkwasserversorgung einstimmig an

36. Genehmigung der Vereinbarung 2026 bezüglich des Jugendhauses 7x ✓

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Vereinbarung 2026 – Jugendhaus Koerich, die zwischen dem Staat, der Gemeinde Koerich und der Trägereinrichtung der Gesellschaft des luxemburgischen Roten Kreuzes, über Begegnungs-, Informations- und Animationsangebote für Jugendliche geschlossen wurde.

37. Genehmigung der Vereinbarung zwischen der Gemeinde und dem INAPS über eine Umfrage zum Angebot an Bewegungs- und Sportaktivitäten

7x ✓

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Vereinbarung zwischen dem Institut national de l’activité physique et de sports (Nationales Institut für körperliche Aktivität und Sport, INAPS) und der Gemeinde im Rahmen einer Umfrage zur Entwicklung des Sportangebots in der Gemeinde.

38. Schaffung einer Stelle für einen Mitarbeiter zum Verrichten handwerklicher Aufgaben im Rahmen von Laufbahn H3, Handwerker mit DAP

7x ✓

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Schaffung einer Stelle für einen Mitarbeiter zum Verrichten handwerklicher Aufgaben im Rahmen von Laufbahn H3, Handwerker mit DAP.

39. Vorstellung des mehrjährigen Finanzplans (MFP) für den Zeitraum 2027-2031

Der Gemeinderat nimmt den mehrjährigen Finanzplan 2027-2031 zur Kenntnis.

40. Berichte und Informationen

Der Bürgermeister informiert die Ratsmitglieder über den Fortschritt der laufenden Dossiers, die anstehenden Projekte und die vom Schöffenkollegium geplanten Sitzungen mit den verschiedenen betroffenen Instanzen.

Nichtöffentliche Sitzung

41. Vorläufige Ernennung eines vollzeitbeschäftigten Gemeindebeamten im technischen Dienst

7x ✓

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die vorläufige Ernennung eines vollzeitbeschäftigten Gemeindebeamten im technischen Dienst.

42. Vorläufige Ernennung eines vollzeitbeschäftigten Gemeindebeamten im Bereich der Öffentlichkeitsarbeit

7x ✓

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die vorläufige Ernennung eines vollzeitbeschäftigten Gemeindebeamten im Bereich der Öffentlichkeitsarbeit.

43. Beförderung eines Beamten im Sekretariat der Gehaltsgruppe B1 in die Gehaltsgruppe A2 im Rahmen des befristeten Mechanismus

Gemäß Artikel 20 des am 13. Dezember 1988 geänderten Gemeindegesetzes hat Frau Nathalie Reinertz den Saal für diese Abstimmung verlassen.

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Beförderung eines Beamten im Sekretariat der Gehaltsgruppe B1 in die Gehaltsgruppe A2 im Rahmen des befristeten Mechanismus.

ENDE DER SITZUNG