



FOND DE PLAN

- Limite communale
- - - Périmètre d'agglomération en vigueur
- Bâti existant
- Cours d'eau pérenne
- Cours d'eau intermittent
- Cours d'eau souterrain
- Bois

POTENTIEL CONSTRUCTIBLE

Directement constructible :

- Lacunes
- Lacunes et P.A.P. approuvé

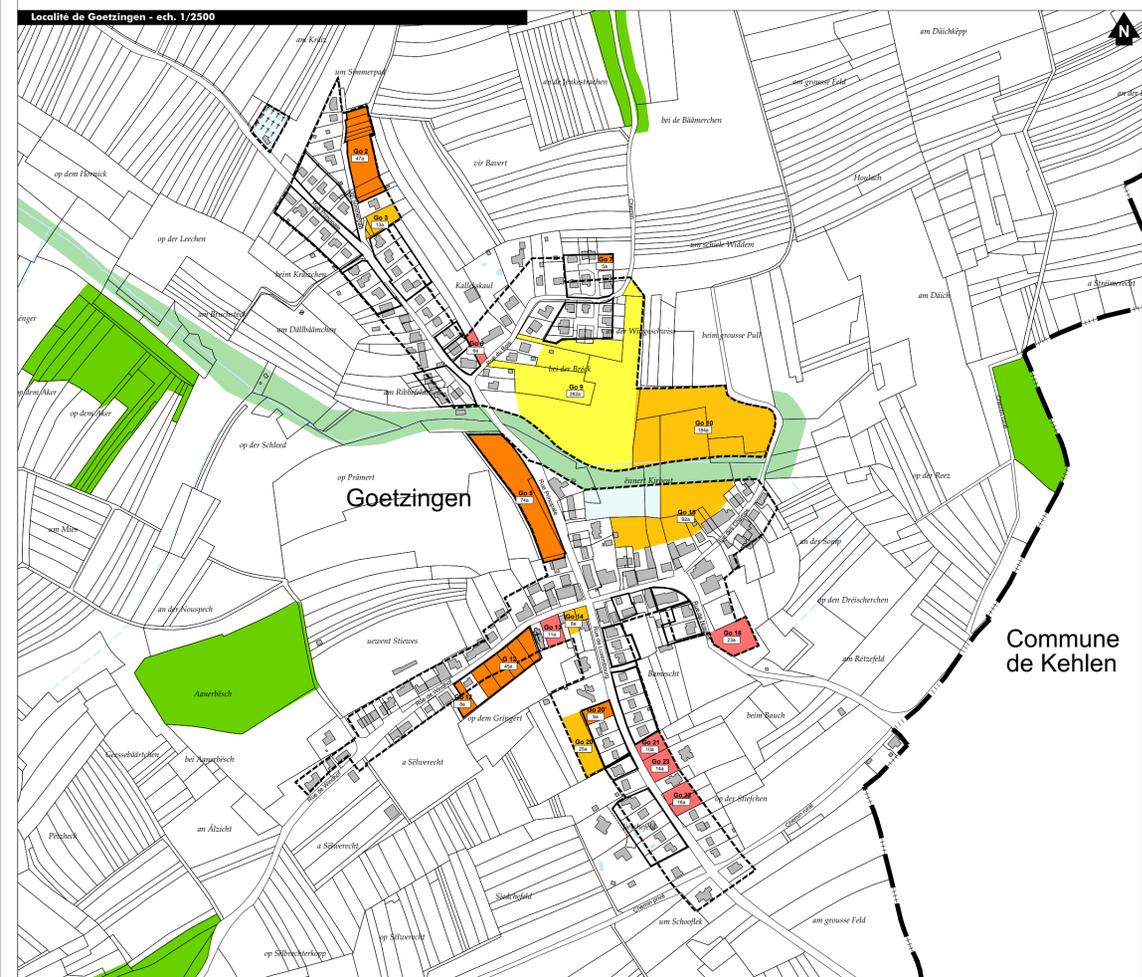
Non-directement constructible :

- Terrains soumis à P.A.P. (dont zone soumise à un P.A.P. suivant P.A.G. en vigueur)
- P.A.P. approuvé (à viabiliser)
- Terrains soumis à P.A.P. + Z.A.D. (Zone d'aménagement différencié suivant P.A.G. en vigueur)
- Terrains en zone d'activités
- P.A.P. approuvé (à viabiliser)

Éléments complémentaires :

- Numéro et superficie brute du terrain constructible
- Terrains à usages spéciaux (suivant PAG en vigueur)
- Zone verte/non aedificandi et de loisirs (suivant PAG en vigueur)
- PAP approuvés
- Numéro de référence du PAP

DISPONIBILITE FONCIERE DU PAG EN VIGUEUR		
Localité	zone à urbaniser	surface (en ares)
Koerich	Terrains directement constructibles	Lacune 57
		PAP approuvé 119
	Terrains non-directement constructibles	PAP 802
		ZAD 456
Goebange	Terrains directement constructibles	Lacune 34
		PAP approuvé 89
	Terrains non-directement constructibles	PAP 387
		ZAD 318
Goetzingen	Terrains directement constructibles	Lacune 45
		PAP approuvé 188
	Terrains non-directement constructibles	PAP 322
		ZAD 282
Windhoff	Terrains directement constructibles	Lacune 19
		PAP approuvé 94
	Terrains non-directement constructibles	PAP 366
		Zone d'activités 366
TOTAL COMMUNE	Terrains directement constructibles	Lacune 136
		PAP approuvé 411
	Terrains non-directement constructibles	PAP 1811
		ZAD 845
	Zone d'activités 366	3569



Fond de plan :
 © droits réservés à l'Etat du Grand-Duché de Luxembourg [copie et reproduction interdites]
 PCN : origine cadastre (2019)
 BD 4-TC : origine cadastre (2016)
 OBS : origine ministère du développement durable et des infrastructures (2002)

MAÎTRE D'OUVRAGE:
ADMINISTRATION COMMUNALE DE KOERICH

PROJET:
PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL

OBJET:
**étude préparatoire
 POTENTIEL CONSTRUCTIBLE**

IND.	DATE	DESSINE		CONTROLE		VALIDE	
		INITIALE	VISA	INITIALE	VISA	INITIALE	VISA
E							
D							
C							
B							
A	04.10.19	GxFO	FxM	CxP			mise à jour PCN + PAP

	ÉCHELLE	N° PROJET	N° PLAN	INDICE			
/	18.12.13	GxFO	FxM	CxP	1/5000E06966B	11	A

Tel. : (+352) 49 00 65 1
 e-mail: tr-engineering.lu
 86-88, rue de l'Égalité
 BP 1034
 L-1010 Luxembourg

TR ENGINEERING
 ingénieurs-conseils

ESPACE & PAYSAGES
 ESACE & PAYSAGES
 11, rue de la Liberté
 L-1010 Luxembourg